



Số: 245/VCG - KT

V/v giải trình biến động kết quả kinh doanh hợp nhất Quý 2 năm 2025  
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 7 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.

Tên TCPH : Công ty Cổ phần Victory Group

Tên giao dịch : PTL

Trụ sở chính : 12 Tân Trào – Phường Tân Mỹ – TP.HCM

Điện thoại : 028.54161020

Fax : 028.54161021

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Victory Group xin giải trình biến động kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý 2 năm 2025 như sau:

ĐVT: VND

| STT | Nội dung  | Kỳ này      | Kỳ trước         | Chênh lệch     |
|-----|---|-------------|------------------|----------------|
| 1   | Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2025 | 789.337.384 | (20.144.915.953) | 20.934.253.337 |

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 2 năm 2025 của Báo cáo tài chính hợp nhất tăng 20,9 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024 nguyên nhân chủ yếu do chi phí khác giảm 48,3 tỷ (quý 2 năm 2024 ghi nhận chi phí theo Bản án phúc thẩm vụ kiện với Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ Sao Kim liên quan việc tranh chấp về hợp đồng quản lý tòa nhà Victory Tower quận 7) nhưng lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh giảm 28,8 tỷ đồng.

Trên đây là nội dung giải trình về Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2025 của Công ty gửi đến Quý cơ quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KT.

